



Prix sur demande

Réf. 343V2386M

Mandat n°8155b

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 41 m²

Année construction : 1700

Exposition : sud

Vue : aperçu mer

Eau chaude : électrique

État intérieur : bon

État extérieur : Moyen

Couverture : Tuiles

Prestations :

clim réversible gainable, Buanderie, Coin
barbecue, Calme, cheminée

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/10/2025 - Prix T.T.C



Maison de village Saint-Geniès-des-Mourgues

Exclusivité ! A 5 minutes de CASTRIES Charmante maison de village d'une surface habitable de 135 m² sur trois niveaux+ terrasses et garage Située au coeur du village , cette maison de caractère offre une surface généreuse et des espaces bien pensés . Au rez de chaussée , vous trouverez un petit garage , une buanderie , un dégagement avec placards ,un grand salon séjour vouté avec pierres apparentes et cheminée , ainsi qu'une vaste cuisine indépendante avec acces direct à une agréable terrasse de 10 m² . A l'étage ; la partie nuit se compose de trois chambres,dont une très grande et traversante avec dressing ,d'une belle salle de bains avec douche et baignoire... le dernier étage offre une pièce polyvalente(chambre , d'amis, bureau , espace de détente équipée d'une cuisine avec salle d'eau privative donnant sur une très grande terrasse bois de 35 m² exposée plein sud avec vue panoramique sur la campagne jusqu'au littoral . Beaucoup de charme et de caractère ! Pour tout renseignement complémentaire ou visite , contacter : DEVIER IMMOBILIER 0467862870

Informations légales

365 000 € honoraires inclus

