DEVIER Immobilier
depuis 1989

Montpellier
04 67 22 28 00
montpellier@devier-immobilier.com

Saint Geniès des Mourgues
04 67 86 28 70
agence@devier-immobilier.com

395 000 €

Réf. 343V2296M
Mandat n°7939
Achat villa
5 pièces
Surface : 123 m²

Surface séjour : 44 m²
Surface terrain : 428 m²
Année construction : 1987
Exposition : Est sud ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Double vitrage, Piscine, Cellier, Portail electrique, Volets roulants électriques

4 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
07/07/2025 - Prix T.T.C

Villa Castries

Proche de Castries , agréable villa de type 5 avec beau jardin et piscine , elle se compose en rez de chaussée d'un séjour de 44 m² avec cuisine US équipée donnant sur jolie veranda de 10 m² avec accès direct au jardin et à la piscine , deux chambres de 12,70 et 9,20 m² , salle d'eau, wc indépendant et une grande buanderie de 19 m² pouvant facilement être aménagée en chambre ou studio , wc indépendant . A l'étage deux chambres 9,20 m² avec mezzanine et 10, 50 m² (climatisée) donnant sur une terrasse de 6 m² , une salle d'eau avec wc .L'ensemble sis sur un très beau terrain arboré de 430 m² avec piscine 7X3,5 , grande terrasse , local technique 8 m² . Pour tout renseignement complémentaire contacter : Agence DEVIER IMMOBILIER 0467862870

Informations légales
395 000 €
Honoraires à la charge du vendeur,