



350 000 €

Réf. 343V2291M

Mandat n°7930

Achat maison

4 pièces

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 109 m<sup>2</sup>

Année construction : 2011

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Abri de voiture, Double vitrage, Cellier

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison Castries

Exclusivité ! Castries , jolie villa de type 4 d'une surface habitable de 85 m<sup>2</sup> , elle se compose en rez de jardin d'un hall avec placard , d'un bel espace de vie avec cuisine US équipée donnant sur grande terrasse exposée sud , d'une buanderie avec douche ,wc indépendant . A l'étage : trois belles chambres avec placards dont une avec terrasse , une salle de bain avec wc . Belle cour avec abri voiture coté entrée . Bonnes prestations menuiseries double vitrage PVC , chauffage central gaz . Très bon état général . A voir sans tarder . Pour plus de renseignement contacter : Agence DEVIER IMMOBILIER 0467862870

#### Informations légales

350 000 €

Honoraires à la charge du vendeur,

