



429 000 €

Réf. 343V2209M

Mandat n°7687

Achat villa

4 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 336 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau bas rhône, Double vitrage, Cellier,
Climatisation reversible

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

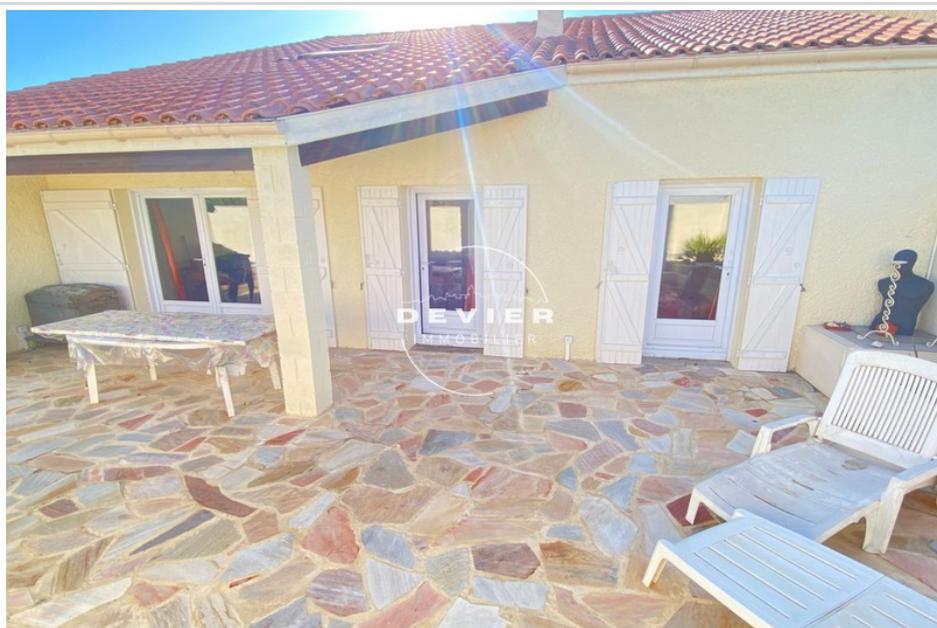
2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

06/06/2025 - Prix T.T.C



Villa Baillargues

Baillargues ,dans un quartier calme proche du lac et parc nautique Gérard Bruyère et à 10 minutes à pied de la gare TER avec accès direct au centre de Montpellier : jolie villa de type 4 de 107 m² habitable comprenant: en rez de chaussée : un hall , un salon séjour avec beau volume de 45 m² , cuisine US équipée , une grande chambre avec placard, salle d'eau,wc . A l'étage : deux belles chambres , une salle de bain avec wc . Chauffage central gaz + clim reversible , menuiseries pvc ... L'ensemble sis sur un beau jardin en angle de 336 m² avec deux accès , garage , belle terrasse . Pour plus de renseignement contacter : Agence DEVIER IMMOBILIER 0467862870

Informations légales

429 000 €

Honoraires à la charge du vendeur,

