

montpellier@devier-immobilier.com

Saint Geniès des Mourgues • 04 67 86 28 70

agence@devier-immobilier.com

190 000 €

Réf. 343V197A Mandat n°7966 **Achat appartement**

2 pièces

Surface: 44 m²

Surface séjour : 18 m² Année construction : 2014 Exposition : Sud ouest

Vue: Piscine

Eau chaude : Collective État intérieur : Excellent Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 toilette
- 1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement Saint-Brès

SAINT BRES - Très bel appartement T2 de 44.55 m² environ comprenant : - un hall d'entrée avec placard - un séjour cuisine US équipée donnant sur une très belle terrasse de 14.15 m² sans vis-à-vis - une grande chambre avec placard - une jolie salle de bain - un WC séparé avec placard - un garage fermé en sous-sol Cet appartement est situé au 1er étage avec ascenseur d'une superbe résidence récente. Appartement actuellement loué (loyer de 609,57 € + 110 € de provisions sur charges) Fin du bail le 31/12/2025 Pour tout renseignement complémentaire, contactez : Agence DEVIER IMMOBILIER 0467862870

Informations légales

190 000 €

Honoraires à la charge du vendeur,







Carte Professionnelle : N°3402 2017 000 021 229 – CCI de l'Hérault Code NAF : NAF 6831Z - SIRET : 34957622300060 - Caisse de Garantie : QBE