

Montpellier 22 28 00

montpellier@devier-immobilier.com

Saint Geniès des Mourgues • 04 67 86 28 70

agence@devier-immobilier.com



Prix sur demande

Réf. 341V3123A Mandat n°8260 **Achat appartement**

3 pièces

Surface: 71 m²

Surface séjour : 30 m² Année construction : 1880

Exposition: Ouest **Vue**: Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir Standing : Bourgeois État immeuble : Bon

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement Montpellier

Montpellier centre ville - Ecusson - Proche de la cathédrale St Pierre et du jardin des plantes Au 1er étage d'un joli immeuble. Appartement de type T3 composé d'une entrée, une pièce de vie spacieuse avec cheminée et belle porte fenêtre donnant sur un balcon de ville. Cuisine séparée aménagée, deux chambres avec mezzanines, une salle de douche, wc indépendant. Prestations : Belle hauteur sous plafond, double vitrage pvc, parquet au sol, cheminée dans le salon, cuisine aménagée. Prévoir rafraichissement. Pour obtenir plus de renseignements, contactez votre agence immobilière au 0467222800 www.devier-immobilier.com

Informations légales

261 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (5 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 $140 \in (95 \in par mois)$

Document non contractuel 21/10/2025 - Prix T.T.C







Carte Professionnelle : N°3402 2017 000 021 229 – CCI de l'Hérault Code NAF : NAF 6831Z - SIRET : 34957622300060 - Caisse de Garantie : QBE