

Montpellier 24 67 22 28 00

montpellier@devier-immobilier.com

Saint Geniès des Mourgues • 04 67 86 28 70

agence@devier-immobilier.com

## Prix sur demande

Réf. 341V3115A Mandat n°8246 **Achat appartement** 

1 pièce

Surface: 21 m²

Surface séjour : 12 m²
Année construction : 1900
Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Prestations:

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe): F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



## **Appartement Montpellier**

Quartier Méditerranée, proche gare saint Roch, hypercentre et transports. Au 2ème étage (dernier), d'une petite copropriété, appartement de type T1, composé d'une entrée avec escalier, une cuisine mansardée, une pièce principale avec vue dégagée, une salle de douche et un wc indépendant. L'appartement offre un joli potentiel, il sera à rénover. Pour obtenir plus de renseignements, contactez notre agence au 0467222800 plus d'informations sur notre site : www.devier-immobilier.com

## Informations légales

84 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 360 € (30 € par mois)

Document non contractuel 04/11/2025 - Prix T.T.C







Carte Professionnelle : N°3402 2017 000 021 229 – CCI de l'Hérault Code NAF : NAF 6831Z - SIRET : 34957622300060 - Caisse de Garantie : QBE