



345 000 €

Réf. 341V3104A

Mandat n°8179

Achat appartement

4 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1900

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Interphone

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

15/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement Montpellier

Montpellier centre - proche des Halles Laissac, de la Gare Saint Roch.

Appartement de type t4 de 81 m² entièrement rénové avec goût, situé au 1er étage d'une petite copropriété. Salon avec moulures, cheminée et parquet au sol.

Cuisine dinatoire avec de nombreux rangements et équipements, l'espace nuit, situé côté cour dispose de 3 grandes chambres avec rangements, d'une salle d'eau et un wc séparé. Vous apprécierez : son calme, ses grands volumes, ses matériaux de qualité et son agencement. S'ajoute à ce bien une très grande cave sèche avec électricité pour y installer votre atelier. Copropriété de 10 lots (Pas de procédure en cours).

Informations légales

345 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (10 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 870 € (73 € par mois)

