



116 600 €

Réf. 341V3078A

Mandat n°8123

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage pvc, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Montpellier

Montpellier centre quartier Gare - Rue des 2 ponts Au rez-de-chaussée d'une petite copropriété bien entretenue, appartement de type T2 de 45 m² environ avec cour privative. Composé d'une entrée servant de salon (non ajouré), un séjour cuisine donnant sur la cour, une chambre séparée avec fenêtre sur cour, un wc indépendant et une salle d'eau. Le bien est vendu loué 339 € hors charges + 30 € de provisions sur charges loué depuis + de 20 ans.

Informations légales

116 600 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (8 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 787 € (66 € par mois)

