



132 000 €

Réf. 341V3031A

Mandat n°7991

Achat appartement

2 pièces

Surface : 28 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1900

Exposition : Nord

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement Montpellier

À seulement 400 mètres de la place de la Comédie et 200 mètres de la gare, au sein d'une petite copropriété bien entretenue, découvrez ce charmant appartement de type studio mezzanine. D'une surface Carrez de 28,37 m² et offrant une surface totale au sol de 50,56 m², il se compose d'une cuisine aménagée, d'une pièce de vie lumineuse donnant sur l'arrière de l'immeuble, au calme et sans vis-à-vis. Une mezzanine spacieuse, avec une hauteur sous plafond d'environ 1,65 m, fait office de coin nuit. Vous y trouverez également un dressing ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Pour obtenir plus de renseignements, contactez notre agence au 04.67.22.28.00 .

Informations légales

132 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (9 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 152 € (96 € par mois)

