



299 000 €

Réf. 341V1252M

Mandat n°7878

Achat maison

4 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 662 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage pvc, eau du bas Rhône, Cellier, Climatisation reversible, Portail électrique, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Villeveyrac

VILLEVEYRAC - Proche centre du village - rue calme et résidentielle. Maison non mitoyenne de 1975, d'environ 102m² habitables de plain-pied, construite sur une parcelle de 662 m². Elle est composée d'une entrée, une salle à manger, un salon, une cuisine indépendante aménagée, deux chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Un bureau (qui pourrait faire office de 3ème chambre) accède directement sur une petite terrasse au-dessus du garage. Dressing. Cave en sous-sol. Garage, avec atelier et espace de rangement de plain-pied. Terrain clos et arboré d'arbres fruitiers. Puits sur l'arrière du terrain. Maison à rénover. Cependant, des travaux ont déjà été effectués : double vitrage, volets roulants électriques, le tableau électrique situé dans le garage semble aux normes, cumulus récent. Climatisation réversible dans toutes les pièces. Pour obtenir plus de renseignements, contactez Flora Gougeon de l'agence Devier Immobilier au 0658673017.

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur,

